

**Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Архангельской области и Ненецкому автономному округу**  
полное наименование органа регистрации прав

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 27.05.2026, поступившего на рассмотрение 27.05.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 8	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 16
27.05.2026г. № КУВИ-001/2026-72079070			
Кадастровый номер:	83:00:040012:1057		
Номер кадастрового квартала:	83:00:040012		
Дата присвоения кадастрового номера:	08.06.2022		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Российская Федерация, Ненецкий автономный округ, Муниципальный район Заполярный район, сельское поселение Тельвисочный сельсовет, село Тельвиска, улица Пустозерская, земельный участок 8/3		
Площадь:	2324 +/- 17		
Кадастровая стоимость, руб.:	34021.21		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Сельскохозяйственное использование		
Сведения о кадастровом инженере:	Полосков Алексей Александрович, СНИЛС 058-968-799 58, договор на выполнение кадастровых работ от 29.04.2022 № 42, дата завершения кадастровых работ: 02.05.2022		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	<div><div><div></div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div></div><div>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</div></div>	
		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 8	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 16
27.05.2026г. № КУВИ-001/2026-72079070			
Кадастровый номер:		83:00:040012:1057	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута		Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 83:00-6.577 от 10.08.2020, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: На приаэродромной территории выделяются следующие подзоны, в которых устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: 1) первая подзона, в которой запрещается размещать объекты, не предназначенные для организации и обслуживания воздушного движения и воздушных перевозок, обеспечения взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов; 2) вторая подзона, в которой запрещается размещать объекты, не предназначенные для обслуживания пассажиров и обработки багажа, грузов и почты, обслуживания воздушных судов, хранения авиационного топлива и заправки воздушных судов, обеспечения энергоснабжения, а также объекты, не относящиеся к инфраструктуре аэропорта; 3) третья подзона, в которой запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории; 4) четвертая подзона, в которой запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны; 5) пятая подзона, в которой запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов; 6) шестая подзона, в которой запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц; 7) седьмая подзона, в которой ввиду превышения уровня шумового, электромагнитного воздействий, концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе запрещается размещать объекты, виды которых в зависимости от их функционального назначения определяются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории с учетом требований законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, если иное не установлено федеральными законами. "Срок ЗОУИТ установлен в соответствии с постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 № 1460 (бессрочно) , вид/наименование: Приаэродромная территория аэродрома гражданской авиации Нарьян-Мар, тип: Охранная зона транспорта, решения: 1. дата решения: 28.09.2023, номер решения: 815-П, наименование ОГВ/ОМСУ: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА (Росавиация), источник официального опубликования: не подлежит официальной публикации 2. дата решения: 11.06.2020, номер решения: 553-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Земельный	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443  
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТР  
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 8	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 16
27.05.2026г. № КУВИ-001/2026-72079070			
Кадастровый номер:		83:00:040012:1057	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута		участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 83:00-6.3792 от 29.01.2024, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения. В пределах четвертой подзоны приаэродромной территории запрещается без согласования с оператором аэродрома размещение объектов, превышающих абсолютные высотные ограничения, указанные в таблице 9 настоящего подпункта. Сектор 4.1 14,06 м Сектор 4.2 15,18 м Сектор 4.3 16,61 м Сектор 4.4 17,25 м Сектор 4.5 От 14,49 м до 16 м Сектор 4.6 От 14,54 м до 16 м Сектор 4.7 16,61 м Сектор 4.8 От 14,24 м до 16 м Сектор 4.9 От 18,82 м до 25,16 м Сектор 4.10 От 18,82 м до 26,44 м Сектор 4.11 15 м Сектор 4.12 От 15,32 м до 30 м Сектор 4.13 От 14,59 м до 21,05 м Сектор 4.14 От 21,05 м до 29,55 м Сектор 4.15 От 29,55 м до 37,38 м Сектор 4.16 От 18,05 м до 19,05 м Сектор 4.17 От 19,05 м до 25,55 м Сектор 4.18 От 25,55 м до 32,05 м Сектор 4.19 От 32,05 м до 38,55 м Сектор 4.20 От 38,55 м до 44,36 м Сектор 4.21 От 19,04 м до 27,51 м Сектор 4.22 От 27,51 м до 35,06 м Сектор 4.23 20,54 м Сектор 4.24 От 22,74 м до 35 м Сектор 4.25 26,08 м Сектор 4.26 От 15,42 м до 55 м Сектор 4.27 От 55 м до 60 м Сектор 4.28 18,16 м Сектор 4.29 От 18,4 м до 45 м Сектор 4.30 15,67 м Сектор 4.31 16,01 м Сектор 4.32 От 16 м до 20 м Сектор 4.33 От 20 м до 25 м Сектор 4.34 От 25 м до 30 м Сектор 4.35 От 16 м до 20 м Сектор 4.36 От 20 м до 25 м Сектор 4.37 От 25 м до 30 м Сектор 4.38 От 20,03 м до 25 м Сектор 4.39 От 25 м до 30 м Сектор 4.40 От 30 м до 35 м Сектор 4.41 От 35 м до 40 м Сектор 4.42 От 40 м до 45 м Сектор 4.43 От 45 м до 50 м Сектор 4.44 От 50 м до 55 м Сектор 4.45 От 55 м до 60 м Сектор 4.46 От 60 м до 65 м Сектор 4.47 От 65 м до 70 м Сектор 4.48 От 70 м до 75 м Сектор 4.49 От 75 м до 80 м Сектор 4.50 От 80 м до 85 м Сектор 4.51 От 85 м до 90 м Сектор 4.52 От 90 м до 95 м Сектор 4.53 От 95 м до 100 м Сектор 4.54 От 100 м до 105 м Сектор 4.55 От 105 м до 110 м Сектор 4.56 От 110 м до 115 м Сектор 4.57 От 115 м до 120 м Сектор 4.58 От 120 м до 125 м Сектор 4.59 От 125 м до 130 м Сектор 4.60 От 130 м до 135 м Сектор 4.61 От 135 м до 140 м Сектор 4.62 От 140 м до 145 м Сектор 4.63 От 145 м до 146,91 м Сектор 4.64 От 145 м до 147,51 м Сектор 4.65 От 508,36 м до 522,55 м Сектор 4.66 От 522,55 м до 537,55 м Сектор 4.67 От 537,55 м до 542,92 м Сектор 4.68 От 246,04 м до 246,63 м. Срок ЗОУИТ установлен в соответствии с постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 № 1460 (бессрочно), вид/наименование: Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Нарьян-Мар, тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 28.09.2023, номер решения: 815-П, наименование ОГВ/ОМСУ: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА (Росавиация), источник официального опубликования: не подлежит официальной публикации Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 83:00-6.3787 от	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 8	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 16
27.05.2026г. № КУВИ-001/2026-72079070			
Кадастровый номер:		83:00:040012:1057	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута		<p>29.01.2024, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В границах шестой подзоны приаэродромной территории запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. Срок ЗОУИТ установлен в соответствии с постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 № 1460 (бессрочно), вид/наименование: Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Нарьян-Мар, тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 28.09.2023, номер решения: 815-П, наименование ОГВ/ОМСУ: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА (Росавиация), источник официального опубликования: не подлежит официальной публикации Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 83:00-6.3788 от 29.01.2024, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: 1. В границах третьей подзоны запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, приведенные в пункте 2 настоящей таблицы. 2. Строительство и реконструкция зданий, сооружений в границах третьей подзоны разрешается только после определения максимально допустимой высоты здания ,сооружения в зависимости от местоположения путем проведения соответствующих расчетов в соответствии с требованиями ФАП-262 с учетом следующих абсолютных высот ограничения объектов в Балтийской системе высот 1977 года : Сектор 1 9,18 м; Сектор 2 11,18 м; Сектор 3 19,18 м; Сектор 4 27,18 м; Сектор 5 35,18 м; Сектор 6 43,18 м; Сектор 7 51,18 м; Сектор 8 59,18 м; Сектор 9 67,18 м; Сектор 10 75,18 м; Сектор 11 83,18 м; Сектор 12 91,18 м; Сектор 13 99,18 м; Сектор 14 107,18 м; Сектор 15 115,18 м; Сектор 16 123,18 м; Сектор 17 131,18 м; Сектор 18 139,18 м; Сектор 19 147,18 м; Сектор 20 158,18 м; Сектор 21 159,18 м; Сектор 22 159,18 м; Сектор 23 159,18 м; Сектор 24 159,18 м; Сектор 25 159,18 м; Сектор 26 159,18 м; Сектор 27 159,18 м; Сектор 28 159,18 м; Сектор 29 159,18 м; Сектор 30 159,18 м; Сектор 31 12,55 м; Сектор 32 14,55 м; Сектор 33 22,55 м; Сектор 34 30,55 м; Сектор 35 38,55 м; Сектор 36 46,55 м; Сектор 37 54,55 м; Сектор 38 62,55 м; Сектор 39 70,55 м; Сектор 40 78,55 м; Сектор 41 86,55 м; Сектор 42 94,55 м; Сектор 43 102,55 м; Сектор 44 110,55 м; Сектор 45 118,55 м; Сектор 46 126,55 м; Сектор 47 134,55 м; Сектор 48 142,55 м; Сектор 49 150,55 м; Сектор 50 161,55 м; Сектор 51 162,55 м; Сектор 52 162,55 м; Сектор 53 162,55 м; Сектор 54 162,55 м; Сектор 55 162,55 м; Сектор 56 162,55 м; Сектор 57 162,55 м; Сектор 58 162,55 м; Сектор 59 162,55 м; Сектор 60 162,55 м; Сектор 61 13,12 м; Сектор 62 63,12 м; Сектор 63 63,12 м; Сектор 64 63,12 м; Сектор 65 63,12 м; Сектор 66 63,12 м; Сектор 67 63,12 м; Сектор 68 63,12 м; Сектор 69 63,12 м; Сектор 70 88,12 м; Сектор 71 113,12 м; Сектор 72 138,12 м; Сектор 73 163,12 м; Сектор 74 163,12 м; Сектор 75 163,12 м; Сектор 76 163,12 м; Сектор 77 163,12 м; Сектор 78 163,12 м; Сектор 79 163,12 м; Сектор 80 163,12 м; Сектор 81 163,12 м; Сектор 82 163,12 м; Сектор 83 163,12 м; Сектор 84 163,12 м; Сектор 85 163,12 м; Сектор 86 163,12 м; Сектор 87 163,12 м; Сектор 88 163,12 м; Сектор 89 163,12 м; Сектор 90</p>	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</p> <p>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР</p> <p>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 8	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 16
27.05.2026г. № КУВИ-001/2026-72079070			
Кадастровый номер:		83:00:040012:1057	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута		163,12 м; Сектор 91 13,12 м; Сектор 92 63,12 м; Сектор 93 63,12 м; Сектор 94 63,12 м; Сектор 95 63,12 м; Сектор 96 63,12 м; Сектор 97 63,12 м; Сектор 98 63,12 м; Сектор 99 63,12 м; Сектор 100 88,12 м; Сектор 101 113,12 м; Сектор 102 138,12 м; Сектор 103 163,12 м; Сектор 104 163,12 м; Сектор 105 163,12 м; Сектор 106 163,12 м; Сектор 107 163,12 м; Сектор 108 163,12 м; Сектор 109 163,12 м; Сектор 110 163,12 м; Сектор 111 163,12 м; Сектор 112 163,12 м; Сектор 113 163,12 м; Сектор 114 163,12 м; Сектор 115 163,12 м; Сектор 116 163,12 м; Сектор 117 163,12 м; Сектор 118 163,12 м; Сектор 119 163,12 м; Сектор 120 163,12 м; Сектор 121 Не ограничена; Сектор 122 Не ограничена. Срок ЗОУИТ установлен в соответствии с постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 № 1460 (бессрочно), вид/наименование: Третья подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Нарьян-Мар, тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 28.09.2023, номер решения: 815-П, наименование ОГВ/ОМСУ: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА (Росавиация), источник официального опубликования: не подлежит официальной публикации Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 83:00-6.3789 от 29.01.2024, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В границах пятой подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов. 2. В границах пятой подзоны допускается эксплуатация, строительство, реконструкция, капитальный ремонт, техническое перевооружение, консервация (далее – размещение) опасных производственных объектов при их соответствии установленным в пункте 3 настоящей таблицы ограничениям. 3. Максимальные радиусы зон поражения при происшествиях техногенного характера на опасных производственных объектах, находящихся в пятой подзоне приаэродромной территории, в которых размещение таких объектов возможно, не должны достигать: по вертикали – высоты пролета воздушных судов (высота поверхности ограничения препятствий в третьей подзоне приаэродромной территории); по горизонтали – внешних границ первой и второй подзон приаэродромной территории аэродрома. 4. При невозможности соблюдения ограничений, предусмотренных пунктом 3 настоящей таблицы, размещение опасных производственных объектов должно выполняться на основании специальных технических условий, разработанных для конкретного объекта капитального строительства в соответствии с положениями приказа Минстроя России от 30 ноября 2020 г. № 734/пр «Об утверждении Порядка разработки и согласования специальных технических условий для разработки проектной документации на объект капитального строительства» (зарегистрирован Минюстом России 18 декабря 2020 г., регистрационный № 61581) с изменениями, внесенными приказом Минстроя России от 22 октября 2021 г. № 774/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 29 ноября 2021 г., регистрационный № 66058) (далее – Приказ	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута		№ 734). Срок ЗОУИТ установлен в соответствии с постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 № 1460 (бессрочно), вид/наименование: Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Нарьян-Мар, тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 28.09.2023, номер решения: 815-П, наименование ОГВ/ОМСУ: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА (Росавиация), источник официального опубликования: не подлежит официальной публикации	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443  
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТР  
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 1	Всего листов раздела 1: 8	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 16
27.05.2026г. № КУВИ-001/2026-72079070			
Кадастровый номер:		83:00:040012:1057	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		Земельный участок располагается в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории 30.03.2021, 112-р	
Условный номер земельного участка:		184	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443  
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТР  
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 1	Всего листов раздела 1: 8	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 16
27.05.2026г. № КУВИ-001/2026-72079070			
Кадастровый номер:		83:00:040012:1057	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Управление имущественных и земельных отношений Ненецкого автономного округа уполномочен на распоряжение таким земельным участком.	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		<p>Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): Земли общего пользования. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 08.06.2022; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Нарьян-Мар" от 28.09.2023 № 815-П выдан: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА (Росавиация); приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Нарьян-Мар" от 11.06.2020 № 553-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.02.2024; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Нарьян-Мар" от 28.09.2023 № 815-П выдан: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА (Росавиация). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.04.2024; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Нарьян-Мар" от 28.09.2023 № 815-П выдан: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА (Росавиация). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 24.04.2024; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Нарьян-Мар" от 28.09.2023 № 815-П выдан: ФЕДЕРАЛЬНОЕ</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443  
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТР  
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

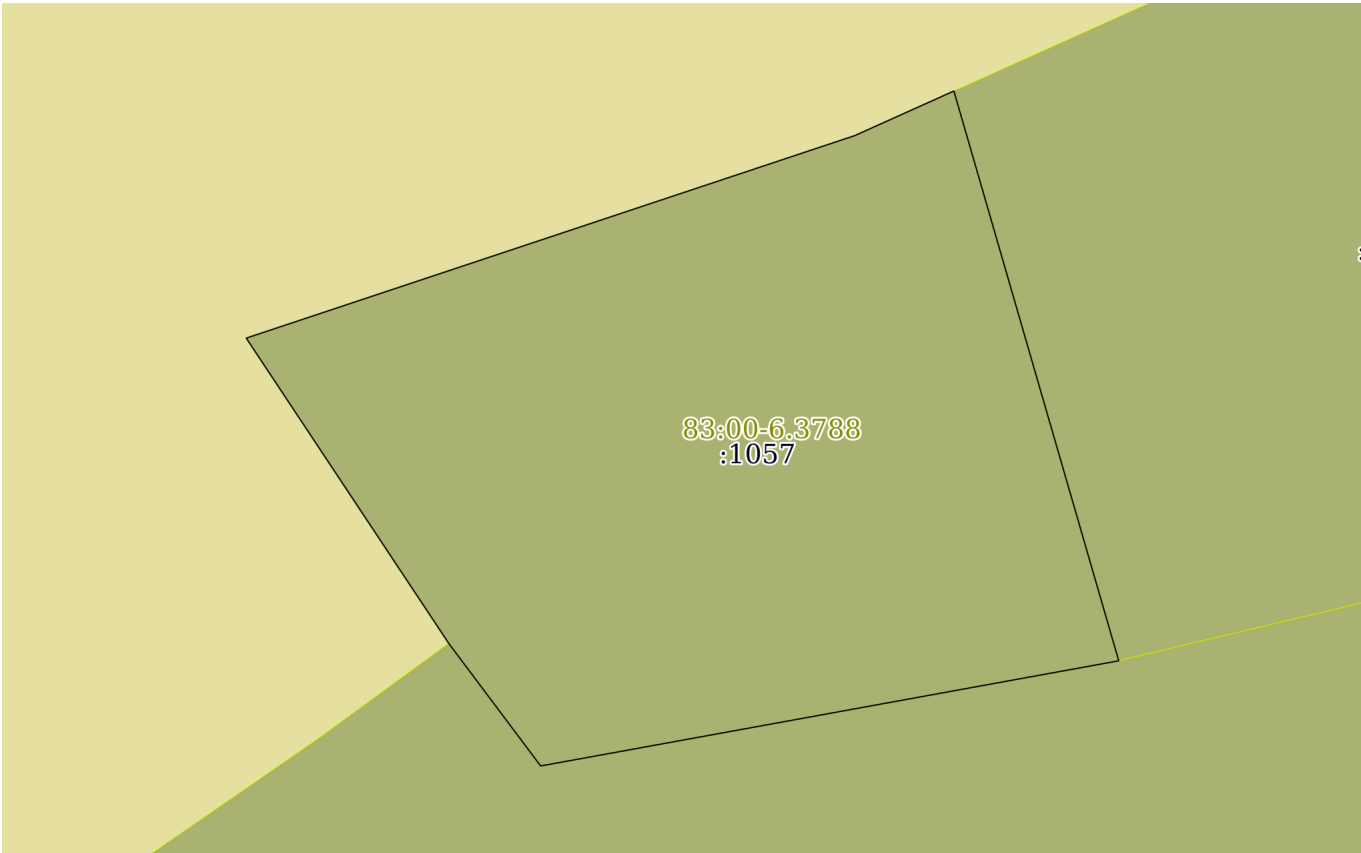
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 1	Всего листов раздела 1: 8	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 16
27.05.2026г. № КУВИ-001/2026-72079070			
Кадастровый номер:		83:00:040012:1057	
		АГЕНТСТВО ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА (Росавиация). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 24.04.2024; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Нарьян-Мар" от 28.09.2023 № 815-П выдан: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА (Росавиация). Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Куткова Анастасия Алексеевна, действующий(ая) на основании документа "" Департамент имущественных, земельных отношений и градостроительства Ненецкого автономного округа	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 16
27.05.2026г. № КУВИ-001/2026-72079070			
Кадастровый номер:		83:00:040012:1057	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:600	Условные обозначения:		

полное наименование должности		инициалы, фамилия	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443  
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТР  
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 16
27.05.2026г. № КУВИ-001/2026-72079070			
Кадастровый номер:		83:00:040012:1057	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	71°35.2`	51.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	65°46.7`	8.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	163°52.0`	47.72	данные отсутствуют	83:00:040012:1058	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	259°41.2`	47.25	данные отсутствуют	83:00:040012:1163	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	323°8.3`	12.34	данные отсутствуют	83:00:040012:1163	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.1	326°27.0`	29.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</div></div>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 16
27.05.2026г. № КУВИ-001/2026-72079070			
Кадастровый номер:		83:00:040012:1057	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-83				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	997116.63	5265957.53	-	0.1
2	997132.92	5266006.46	-	0.1
3	997136.51	5266014.44	-	0.1
4	997090.67	5266027.7	-	0.1
5	997082.21	5265981.21	-	0.1
6	997092.08	5265973.81	-	0.1
1	997116.63	5265957.53	-	0.1

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</div></div>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 16
27.05.2026г. № КУВИ-001/2026-72079070			
Кадастровый номер:		83:00:040012:1057	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
	Весь	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;</p> <p>Срок действия: не установлен;</p> <p>реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Нарьян-Мар" от 28.09.2023 № 815-П выдан: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА (Росавиация); приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Нарьян-Мар" от 11.06.2020 № 553-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта;</p> <p>Содержание ограничения (обременения): На приаэродромной территории выделяются следующие подзоны, в которых устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: 1) первая подзона, в которой запрещается размещать объекты, не предназначенные для организации и обслуживания воздушного движения и воздушных перевозок, обеспечения взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов; 2) вторая подзона, в которой запрещается размещать объекты, не предназначенные для обслуживания пассажиров и обработки багажа, грузов и почты, обслуживания воздушных судов, хранения авиационного топлива и заправки воздушных судов, обеспечения энергоснабжения, а также объекты, не относящиеся к инфраструктуре аэропорта; 3) третья подзона, в которой запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории; 4) четвертая подзона, в которой запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны; 5) пятая подзона, в которой запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов; 6) шестая подзона, в которой запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц; 7) седьмая подзона, в которой ввиду превышения уровня шумового, электромагнитного воздействий, концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе запрещается размещать объекты,</p>

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</p><p>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР</p><p>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p></div>	
	инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 16
27.05.2026г. № КУВИ-001/2026-72079070			
Кадастровый номер:		83:00:040012:1057	

		<p>виды которых в зависимости от их функционального назначения определяются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории с учетом требований законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, если иное не установлено федеральными законами.;</p> <p>Реестровый номер границы: 83:00-6.577;</p> <p>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;</p> <p>Вид зоны по документу: Приаэродромная территория аэродрома гражданской авиации Нарьян-Мар; Тип зоны: Охранная зона транспорта</p>
Весь		<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;</p> <p>Срок действия: не установлен;</p> <p>реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Нарьян-Мар" от 28.09.2023 № 815-П выдан: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА (Росавиация);</p> <p>Содержание ограничения (обременения): Запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения. В пределах четвертой подзоны приаэродромной территории запрещается без согласования с оператором аэродрома размещение объектов, превышающих абсолютные высотные ограничения, указанные в таблице 9 настоящего подпункта. Сектор 4.1 14,06 м Сектор 4.2 15,18 м Сектор 4.3 16,61 м Сектор 4.4 17,25 м Сектор 4.5 От 14,49 м до 16 м Сектор 4.6 От 14,54 м до 16 м Сектор 4.7 16,61 м Сектор 4.8 От 14,24 м до 16 м Сектор 4.9 От 18,82 м до 25,16 м Сектор 4.10 От 18,82 м до 26,44 м Сектор 4.11 15 м Сектор 4.12 От 15,32 м до 30 м Сектор 4.13 От 14,59 м до 21,05 м Сектор 4.14 От 21,05 м до 29,55 м Сектор 4.15 От 29,55 м до 37,38 м Сектор 4.16 От 18,05 м до 19,05 м Сектор 4.17 От 19,05 м до 25,55 м Сектор 4.18 От 25,55 м до 32,05 м Сектор 4.19 От 32,05 м до 38,55 м Сектор 4.20 От 38,55 м до 44,36 м Сектор 4.21 От 19,04 м до 27,51 м Сектор 4.22 От 27,51 м до 35,06 м Сектор 4.23 20,54 м Сектор 4.24 От 22,74 м до 35 м Сектор 4.25 26,08 м Сектор 4.26 От 15,42 м до 55 м Сектор 4.27 От 55 м до 60 м Сектор 4.28 18,16 м Сектор 4.29 От 18,4 м до 45 м Сектор 4.30 15,67 м Сектор 4.31 16,01 м Сектор 4.32 От 16 м до 20 м Сектор 4.33 От 20 м до 25 м Сектор 4.34 От 25 м до 30 м Сектор 4.35 От 16 м до 20 м Сектор 4.36 От 20 м до 25 м Сектор 4.37 От 25 м до 30 м Сектор 4.38 От 20,03 м до 25 м Сектор 4.39 От 25 м до 30 м Сектор 4.40 От 30 м до 35 м Сектор 4.41 От 35 м до 40 м Сектор 4.42 От 40 м до 45 м Сектор 4.43 От 45 м до 50 м Сектор 4.44 От 50 м до 55 м Сектор 4.45 От 55 м до 60 м Сектор 4.46 От 60 м до 65 м Сектор 4.47 От 65 м до 70 м Сектор 4.48 От 70 м до 75 м Сектор 4.49 От 75 м до 80 м Сектор 4.50 От 80 м до 85 м Сектор 4.51 От 85 м до 90 м Сектор 4.52 От 90 м до 95 м Сектор 4.53 От 95 м до 100 м Сектор 4.54 От 100 м до 105 м</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443  
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТР  
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 16
27.05.2026г. № КУВИ-001/2026-72079070			
Кадастровый номер:		83:00:040012:1057	

		Сектор 4.55 От 105 м до 110 м Сектор 4.56 От 110 м до 115 м Сектор 4.57 От 115 м до 120 м Сектор 4.58 От 120 м до 125 м Сектор 4.59 От 125 м до 130 м Сектор 4.60 От 130 м до 135 м Сектор 4.61 От 135 м до 140 м Сектор 4.62 От 140 м до 145 м Сектор 4.63 От 145 м до 146,91 м Сектор 4.64 От 145 м до 147,51 м Сектор 4.65 От 508,36 м до 522,55 м Сектор 4.66 От 522,55 м до 537,55 м Сектор 4.67 От 537,55 м до 542,92 м Сектор 4.68 От 246,04 м до 246,63 м; Реестровый номер границы: 83:00-6.3792; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Нарьян-Мар; Тип зоны: Охранная зона транспорта
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Нарьян-Мар" от 28.09.2023 № 815-П выдан: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА (Росавиация); Содержание ограничения (обременения): В границах шестой подзоны приаэродромной территории запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц.; Реестровый номер границы: 83:00-6.3787; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Нарьян-Мар; Тип зоны: Охранная зона транспорта
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Нарьян-Мар" от 28.09.2023 № 815-П выдан: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА (Росавиация); Содержание ограничения (обременения): 1. В границах третьей подзоны запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, приведенные в пункте 2 настоящей таблицы. 2. Строительство и реконструкция зданий, сооружений в границах третьей подзоны разрешается только после определения максимально допустимой высоты здания ,сооружения в зависимости от местоположения путем проведения соответствующих расчетов в соответствии с требованиями ФАП-262 с учетом следующих абсолютных высот ограничения объектов в Балтийской системе высот 1977 года : Сектор 1 9,18 м; Сектор 2 11,18



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443  
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТР  
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 16
27.05.2026г. № КУВИ-001/2026-72079070			
Кадастровый номер:		83:00:040012:1057	

		<p>м; Сектор 3 19,18 м; Сектор 4 27,18 м; Сектор 5 35,18 м; Сектор 6 43,18 м; Сектор 7 51,18 м; Сектор 8 59,18 м; Сектор 9 67,18 м; Сектор 10 75,18 м; Сектор 11 83,18 м; Сектор 12 91,18 м; Сектор 13 99,18 м; Сектор 14 107,18 м; Сектор 15 115,18 м; Сектор 16 123,18 м; Сектор 17 131,18 м; Сектор 18 139,18 м; Сектор 19 147,18 м; Сектор 20 158,18 м; Сектор 21 159,18 м; Сектор 22 159,18 м; Сектор 23 159,18 м; Сектор 24 159,18 м; Сектор 25 159,18 м; Сектор 26 159,18 м; Сектор 27 159,18 м; Сектор 28 159,18 м; Сектор 29 159,18 м; Сектор 30 159,18 м; Сектор 31 12,55 м; Сектор 32 14,55 м; Сектор 33 22,55 м; Сектор 34 30,55 м; Сектор 35 38,55 м; Сектор 36 46,55 м; Сектор 37 54,55 м; Сектор 38 62,55 м; Сектор 39 70,55 м; Сектор 40 78,55 м; Сектор 41 86,55 м; Сектор 42 94,55 м; Сектор 43 102,55 м; Сектор 44 110,55 м; Сектор 45 118,55 м; Сектор 46 126,55 м; Сектор 47 134,55 м; Сектор 48 142,55 м; Сектор 49 150,55 м; Сектор 50 161,55 м; Сектор 51 162,55 м; Сектор 52 162,55 м; Сектор 53 162,55 м; Сектор 54 162,55 м; Сектор 55 162,55 м; Сектор 56 162,55 м; Сектор 57 162,55 м; Сектор 58 162,55 м; Сектор 59 162,55 м; Сектор 60 162,55 м; Сектор 61 13,12 м; Сектор 62 63,12 м; Сектор 63 63,12 м; Сектор 64 63,12 м; Сектор 65 63,12 м; Сектор 66 63,12 м; Сектор 67 63,12 м; Сектор 68 63,12 м; Сектор 69 63,12 м; Сектор 70 88,12 м; Сектор 71 113,12 м; Сектор 72 138,12 м; Сектор 73 163,12 м; Сектор 74 163,12 м; Сектор 75 163,12 м; Сектор 76 163,12 м; Сектор 77 163,12 м; Сектор 78 163,12 м; Сектор 79 163,12 м; Сектор 80 163,12 м; Сектор 81 163,12 м; Сектор 82 163,12 м; Сектор 83 163,12 м; Сектор 84 163,12 м; Сектор 85 163,12 м; Сектор 86 163,12 м; Сектор 87 163,12 м; Сектор 88 163,12 м; Сектор 89 163,12 м; Сектор 90 163,12 м; Сектор 91 13,12 м; Сектор 92 63,12 м; Сектор 93 63,12 м; Сектор 94 63,12 м; Сектор 95 63,12 м; Сектор 96 63,12 м; Сектор 97 63,12 м; Сектор 98 63,12 м; Сектор 99 63,12 м; Сектор 100 88,12 м; Сектор 101 113,12 м; Сектор 102 138,12 м; Сектор 103 163,12 м; Сектор 104 163,12 м; Сектор 105 163,12 м; Сектор 106 163,12 м; Сектор 107 163,12 м; Сектор 108 163,12 м; Сектор 109 163,12 м; Сектор 110 163,12 м; Сектор 111 163,12 м; Сектор 112 163,12 м; Сектор 113 163,12 м; Сектор 114 163,12 м; Сектор 115 163,12 м; Сектор 116 163,12 м; Сектор 117 163,12 м; Сектор 118 163,12 м; Сектор 119 163,12 м; Сектор 120 163,12 м; Сектор 121 Не ограничена; Сектор 122 Не ограничена;</p> <p>Реестровый номер границы: 83:00-6.3788;</p> <p>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;</p> <p>Вид зоны по документу: Третья подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Нарьян-Мар; Тип зоны: Охранная зона транспорта</p>
	Весь	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;</p> <p>Срок действия: не установлен;</p> <p>реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Нарьян-Мар" от 28.09.2023 № 815-П выдан: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА (Росавиация);</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443  
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТР  
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 16
27.05.2026г. № КУВИ-001/2026-72079070			
Кадастровый номер:		83:00:040012:1057	
		<p>Содержание ограничения (обременения): В границах пятой подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов. 2. В границах пятой подзоны допускается эксплуатация, строительство, реконструкция, капитальный ремонт, техническое перевооружение, консервация (далее – размещение) опасных производственных объектов при их соответствии установленным в пункте 3 настоящей таблицы ограничениям. 3. Максимальные радиусы зон поражения при происшествиях техногенного характера на опасных производственных объектах, находящихся в пятой подзоне приаэродромной территории, в которых размещение таких объектов возможно, не должны достигать: по вертикали – высоты пролета воздушных судов (высота поверхности ограничения препятствий в третьей подзоне приаэродромной территории); по горизонтали – внешних границ первой и второй подзон приаэродромной территории аэродрома. 4. При невозможности соблюдения ограничений, предусмотренных пунктом 3 настоящей таблицы, размещение опасных производственных объектов должно выполняться на основании специальных технических условий, разработанных для конкретного объекта капитального строительства в соответствии с положениями приказа Минстроя России от 30 ноября 2020 г. № 734/пр «Об утверждении Порядка разработки и согласования специальных технических условий для разработки проектной документации на объект капитального строительства» (зарегистрирован Минюстом России 18 декабря 2020 г., регистрационный № 61581) с изменениями, внесенными приказом Минстроя России от 22 октября 2021 г. № 774/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 29 ноября 2021 г., регистрационный № 66058) (далее – Приказ № 734) .;</p> <p>Реестровый номер границы: 83:00-6.3789;</p> <p>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;</p> <p>Вид зоны по документу: Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Нарьян-Мар; Тип зоны: Охранная зона транспорта</p>	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</p> <p>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР</p> <p>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	инициалы, фамилия